

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA
III. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv	OIB vjerovnika	Adresa/	Javna knjiga	Iznos tražbine	Pravnu osnovu osiguranja	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
1	TRATA d.o.o.	71728425043	Zagreb, Illica 32	Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Grad Zagreb	4.693.000,00	Uknjižba, Ustupanje založnog prava, Ugovor o prodaji i ustupu tražbine od 13.11.2018.g. prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisane pod posl.b.r. Z-37099/14 za korist ADRIJA COMMODITIES d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 4, OIB:40942007319	1. -Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišno knjižni odjel k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 24275, pravo građenja ispod površine dijela čkr. 3689/13690/2 i čkr. 3691 upisano u zk.ul.br. 8973 k.o. Grad Zagreb, te ispod dijela čkr.3690/4 i to dijela u površini od 1371,88 m ² upisane u zk.ul. 24391 iste k.o.dio građevine "poslovnog i trgovačkog kompleksa podhodnik-esplanade" povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine komunalne infrastrukture i priključke unutar zone obuhvata kompleksa podhodnik-Eksplanade" povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 282) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-49, površine 18,60čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 283) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-50, površine 29,20 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 284) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-51, površine 21,20 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 285) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-52, površine 25,30 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 286) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-53, površine 24,50 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 287) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-54, površine 24,50 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 288) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-55, površine 24,70 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 289) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-56, površine 23,63 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 290) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-57, površine 19,50 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 291) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-58, površine 15,20 čm - u zk. ul.24275 (ETAŽA: 293) k.o. Grad Zagreb, zk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-71, površine 19,90 čm

42	RH Ministarstvo financija zastupano po ŽDO	18683136487	Zagreb,	Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Grad Zagreb	5.771.287,67	Temeljem rješenja Općinskog suda u Zagrebu posl.bir. Ovr- 127312 od 13.srpnja 2012.g. uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 25.771.287,67 kn	<p>1. Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišno knjižni odjel k.o. Grad Zagreb, žk.ul. 24275, pravo građenja ispod površine dijela ekbr. 36891 i 3690/2 i tkbr. 3691 upisano u žk.ul.bir. 8973 k.o. Grad Zagreb, te ispod dijela ekbr. 3690/4 i to dijela u površini od 1371,88 m² upisane u žk.ul. 24391 iste k.o.dio građevine "posionnog i trgovačkog kompleksa podhodnik-Eksplanade" povezano s podzemnom garažom uključujući komunalne infrastrukture i priključke obuhvata kompleksa podhodnik-Eksplanade" povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 282) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-49, površine 18,60čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 283) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-50, površine 29,20 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 284) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-51, površine 21,20 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 285) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-52, površine 25,30 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 286) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-53, površine 24,50 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 287) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-54, površine 24,50 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 288) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-55, površine 24,70 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 289) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-56, površine 23,63 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 290) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-57, površine 19,50 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 291) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-58, površine 15,20 čm</p> <p>- u žk. ul.24275 (ETAŽA: 293) k.o. Grad Zagreb, žk.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-71, površine 19,90 čm</p> <p>- Vozila: 1. Osob. auti marka RENAULT 5 GTL, g. prot. 1989, broj šasije VF11128000410947, reg.oznake ZG225RR, datum odjave 18.06.2012.</p> <p>2. Priključno vozilo, marka SCHMITZ PR-18, godina proizvodnje 1990, broj šasije 042583, reg. Oznake ZG340PJ, datum odjave 26.06.1997</p> <p>3. Teretni automobil, marka RENAULT EXPRESS 1,9 D FURGON, godina proizvodnje 1996, broj šasije VF1F40RPS15231456, reg. Oznake ZG402VB, datum odjave 02.02.2001</p> <p>4. NZ, marka RENAULT MIDLUM C-141266, godina proizvodnje 2005, broj šasije VF642AE4M00018389, reg. Oznake ZG3412BE, datum odjave 09.07.2012.</p>
----	--	-------------	---------	---	--------------	---	--

					1. Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišno knjižni odjel k.o. Grad Zagreb, z.k.ul. 24275, pravo građenja ispod površine dijela čkr: 36891 i 3690/2 i čkr: 3691 upisano u z.k.ul.br. 8973 k.o. Grad Zagreb, te ispod dijela čkr: 3690/4 i to dijela u površini od 1371,88 m2 upisane u z.k.ul. 24391 iste k.o.dio građevine "poslovnog i trgovačkog kompleksa podhodnik-Ekspanade" povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine komunalne infrastrukture i priključke unutar zone obuhvata kompleksa podhodnik-Ekspanade" povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 282) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-49, površine 18,60cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 283) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-50, površine 29,20 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 284) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-51, površine 21,20 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 285) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-52, površine 25,30 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 286) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-53, površine 24,50 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 287) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-54, površine 24,50 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 288) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-55, površine 24,70 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 289) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-56, površine 23,63 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 290) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-57, površine 19,50 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 291) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-58, površine 15,20 cm - u z.k. ul.24275 (ETIŽA: 293) k.o. Grad Zagreb, z.k.tijelo II koja se sastoji od 18,6/19651,76 dijela građevine - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake - lokal na etaži -2, u planu bojan crveno, oznake E-71, površine 19,90 cm	
56	GRAD RIJEKA zastupan po odvjetničima iz Odvjetničkog društva Knežević i partneri j.t.d.	54382731928	Rijeka, Korzo 16	Općinski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Grad Zagreb	276.262,19	Rješenje o ovrzi G3 Ovr-622/2019 od 31.03.2020.g.
UKUPNO						10.740.549,86

Napomena: U zemljišnim knjigama je upisana i predbliježba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine STYPLAST d.o.o., OIB:72172354612, u iznosu od 189.891,02 kn koji do danas nije opravdana.

U Zagrebu, 28.12.2022.

STEČANA UPRAVITELICA
DAVORKA HULJEV